

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Wiślana 3; 87-800 Włocławek
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa Wiślana 3
ADRES INWESTORA : ul. Wiślana 3; 87-800 Włocławek
BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : 20.02.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.02.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont dachu			
1	KNR-W 4-01 d.1 1216-01	Zabezpieczenie folią pasa pod rusztowaniem 20,65*1,0	m ² m ²	20,65	
				RAZEM	20,65
2	KNR 2-02 d.1 1610-01	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 10 m 20,65*7,5	m ² m ²	154,88	
				RAZEM	154,88
3	NNRNKB d.1 202 1622a-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.2<154,88 m2>	m ² m ²	154,88	
				RAZEM	154,88
4	KNR 2-02 d.1 1613-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10 m poz.3<154,88 m2>	m ² m ²	154,88	
				RAZEM	154,88
5	KNR 2-02 d.1 1614-01	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wys.do 20 m o konstrukcji drewnianej 20,65*1,5	m ² m ²	30,98	
				RAZEM	30,98
6	KNR 2-02 d.1 1614-04	Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej 1,5*1,5+2,5*1,5	m ² m ²	6,00	
				RAZEM	6,00
7	d.1 kalk. własna	Projekt i wdrożenie ograniczacji ruchu 1	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
8	d.1 kalk. własna	Koszty zajęcia pasa drogowego 20,65*1,0	m ² m ²	20,65	
				RAZEM	20,65
9	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <i>pas nadrynnowy</i> 20,65*2*0,25 <i>pas podrynnowy</i> 20,65*2*0,50 <i>ogniomur</i> 8,0*0,7 <i>krawędź dachu</i> 8,0*3*0,35 <i>kalenica</i> 20,65*0,6 <i>kominówka</i> (1,4*2+0,5*2)*2*0,25 (1,6*2+0,5*2)*0,25 (0,7*2+0,7*2)*0,25 <i>Wyłaz</i> (0,75*2+0,95*2)*0,25 <i>okna dachowe</i> (0,7*2+1,0*2)*6*0,25	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	10,32 20,65 5,60 8,40 12,39 1,90 1,05 0,70 0,85 5,10	
				RAZEM	66,96
10	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 20,65*2	m m	41,30	
				RAZEM	41,30
11	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 7,5*4	m m	30,00	
				RAZEM	30,00
12	KNR 4-04 d.1 0508-05 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt falistych nie nadających się do użytku 20,65*8,0*2	m ² m ²	330,40	
				RAZEM	330,40
13	KNR 4-01 d.1 0108-05	Wywóz samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. I-II - wywóz płyt falistych poz.12<330,4 m2>*0,003	m ³ m ³	0,99	
				RAZEM	0,99
14	KNR 4-01 d.1 0108-08	Wywóz samochodami samowładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 15 poz.13<0,99 m3>	m ³ m ³	0,99	
				RAZEM	0,99

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	d.1	Utylizacja materiałów izolacyjnych na składowisku - przyjęto 3,1 kg/m2	t		
	wycena indywidualna	poz.12<330,4 m2>*3,1/1000	t	1,02	
				RAZEM	1,02
16	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m ²		
d.1	0403-03	poz.12<330,4 m2>	m ²	330,40	
				RAZEM	330,40
17	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m ²		
d.1	0403-04	poz.16<330,4 m2>	m ²	330,40	
				RAZEM	330,40
18	KNR 19-01	Wykonanie i rozebranie prowizorycznego zabezpieczenia połączenia dachowych plandeką	m ²		
d.1	0528-02	poz.16<330,4 m2>	m ²	330,40	
	analogia			RAZEM	330,40
19	KNR 4-01	Uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1 ceg. - podwyższenie ogniomuru od strony budynku Wiślana 1	m ³		
d.1	0311-01	8,0*0,25*0,40	m ³	0,80	
				RAZEM	0,80
20	KNR 4-01	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
d.1	0610-02	poz.16<330,4 m2>	m ²	330,40	
				RAZEM	330,40
21	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi - przyjęto ca 40%	szt.		
d.1	0412-01	16	szt.	16,00	
				RAZEM	16,00
22	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykle i kleszcze - przyjęto ca 40%	m		
d.1	0412-02	20*2*8,0*0,4<krokwie>	m	128,00	
		20*3,5*0,4<jętki>	m	28,00	
				RAZEM	156,00
23	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murłaty - przyjęto ca 40%	m		
d.1	0412-04	20,65*2*0,4	m	16,52	
				RAZEM	16,52
24	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy - przyjęto ca 40%	m		
d.1	0412-06	2,1*32*0,4	m	26,88	
				RAZEM	26,88
25	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie + podwaliny - przyjęto ca 40%	m		
d.1	0412-05	20,65*4*0,4	m	82,20	
				RAZEM	82,20
26	KNR 4-01	Wymiana drewnianych belek stropowych - przyjęto ca 40%	m		
d.1	0408-01	20*8,0*0,4	m	64,00	
				RAZEM	64,00
27	KNR 2-02	Nadbitki przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc. - 8x12 cm łączonych za pomocą złączy ciesielskich i wkrętów 8x200 (4 szt/łącznik), łącznik w rozstawie 30 i 25 cm	m ³		
d.1	0409-03	20*2*8,0*0,08*0,12	m ³	3,07	
	analogia			RAZEM	3,07
28	KNR 4-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek gr. 25 mm - przyjęto 25%	m		
d.1	0413-02	20*2*8,0*0,25	m	80,00	
				RAZEM	80,00
29	KNR 4-01	Zabezpieczenie końców belek stropowych osadzonych (zamurowywanych) w ścianach	szt.		
d.1	0617-01	20*2	szt.	40,00	
				RAZEM	40,00
30	KNNR 2	Deskowanie połączenia dachowych z płyt OSB gr 25 mm	m ²		
d.1	0403-01	poz.17<330,4 m2>	m ²	330,40	
	analogia			RAZEM	330,40
31	KNR 4-01	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza więźby dachowej oraz deskowania	m ²		
d.1	0627-04	poz.30<330,4 m2>*2	m ²	660,80	
				RAZEM	660,80
32	KNR 0-22	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - przygotowanie podłoża	m ²		
d.1	0528-01				

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.30<330,4 m2>	m ²	330,40	
				RAZEM	330,40
33	KNR 0-22 d.1 0528-02	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - krycie poz.32<330,4 m2>	m ²		
			m ²	330,40	
				RAZEM	330,40
34	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
		<i>kalenica</i> 20,65*1,0	m ²	20,65	
		<i>kominówka</i> (1,4*2+0,5*2)*2*0,5	m ²	3,80	
		(1,6*2+0,5*2)*0,5	m ²	2,10	
		(0,7*2+0,7*2)*0,5	m ²	1,40	
		<i>Wyłaz</i> (0,75*2+0,95*2)*0,5	m ²	1,70	
		<i>okna dachowe</i> (0,7*2+1,0*2)*6*0,5	m ²	10,20	
		<i>krawędź dachu</i> 8,0*4*0,5	m ²	16,00	
				RAZEM	55,85
35	KNR 2-15 d.1 0209-06	Montaż rur wywiewnych z blachy stalowej o śr. 100 mm	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
36	KNNR 2 d.1 0604-02	Izolacja z folii paroszczelna przymocowana do krokwi dachowych poz.32<330,4 m2>	m ²		
			m ²	330,40	
				RAZEM	330,40
37	KNR 0-14 d.1 2012-01 Ana- logia	Ocieplenie dachu wełną mineralną gr. 24 cm na ruszcie pojedynczym z metalowych z kształtowników CD i UD na skosach dachu poz.32<330,4 m2>	m ²		
			m ²	330,40	
				RAZEM	330,40
38	KNNR 2 d.1 0604-02	Izolacja z folii paroprzepuszczalnej jw. przymocowana do krokwi dachowych poz.32<330,4 m2>	m ²		
			m ²	330,40	
				RAZEM	330,40
39	KNR 0-14 d.1 2012-04	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD - dodatek za drugą warstwę - okładzina stropów z płyty GKFI gr. 12,5 mm poz.32<330,4 m2>	m ²		
			m ²	330,40	
				RAZEM	330,40
40	NNRNKB d.1 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm <i>pas nadrynnowy</i> 20,65*2*0,25 <i>kominówka</i> (1,4*2+0,5*2)*2*0,25 (1,6*2+0,5*2)*0,25 (0,7*2+0,7*2)*0,25 <i>Wyłaz</i> (0,75*2+0,95*2)*0,25 <i>okna dachowe</i> (0,7*2+1,0*2)*6*0,25	m ²		
			m ²	10,32	
			m ²	1,90	
			m ²	1,05	
			m ²	0,70	
			m ²	0,85	
			m ²	5,10	
				RAZEM	19,92
41	NNRNKB d.1 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm <i>pas podrynnowy</i> 20,65*2*0,50 <i>ogniomur</i> 8,0*0,7 <i>krawędź dachu</i> 8,0*3*0,35 <i>kalenica</i> 20,65*0,6	m ²		
			m ²	20,65	
			m ²	5,60	
			m ²	8,40	
			m ²	12,39	
				RAZEM	47,04
42	KNR 2-02 d.1 0511-04	Rury spustowe okrągłe o śr.15cm- z blachy powlekanej poz.11<30 m>	m		
			m	30,00	
				RAZEM	30,00
43	KNR 2-02 d.1 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm- z blachy powlekanej poz.10<41,3 m>	m		
			m	41,30	
				RAZEM	41,30

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	KNR 2-02 d.1 0509-09	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy powlekanej	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
45	KNR 4-01 d.1 0528-05	Uzupełnienie kolanek lub załamania z blachy powlekanej	szt.		
		4*3	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
46	KNR AT-09 d.1 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominarskie	szt.		
		15	szt.	15,00	
				RAZEM	15,00
47	KNR AT-09 d.1 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominarskie	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
48	NNRNKB d.1 202 0539-04	Montaż barier śniegowych	m		
		poz.43<41,3 m>	m	41,30	
				RAZEM	41,30
49	KNR 0-15II d.1 0526-01 analogia	Demontaż istniejącego wylazu dachowego w połaci dachowej	m		
		0,75*2+0,95*2	m	3,40	
				RAZEM	3,40
50	KNR 0-15II d.1 0526-01	Wykonanie konstrukcji nośnej pod wylaz dachowy	m		
		poz.49<3,4 m>	m	3,40	
				RAZEM	3,40
51	KNR 0-15II d.1 0526-02	Osadzenie wylazu dachowego o wym. 75x94 cm w połaci dachowej	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
52	KNR 2-02 d.1 1213-02	Drabiny wewnętrzne pochyłe z pochwytem o dług.do 3 m	m		
		3	m	3,00	
				RAZEM	3,00
53	KNR-W 4-01 d.1 0109-14	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu na odległość 1 km	m ³		
		7	m ³	7,00	
				RAZEM	7,00
54	KNR-W 4-01 d.1 0109-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu na każdy następny 1 km Krotność = 10	m ³		
		poz.53<7 m ³ >	m ³	7,00	
				RAZEM	7,00
55	kalkulacja d.1 własna	Utylizacja gruzu	m ³		
		poz.54<7 m ³ >	m ³	7,00	
				RAZEM	7,00
56	d.1	Czas pracy rusztowań grupy (poz.: 9,10,11,12,16,17,19,21,22,23,27,29,30,31,32,34,35,36,37,38,40,41,42,43,44,4 5,46,47,48,49,50,51)			
2		Remont kominów			
57	KNR 4-01 d.2 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obw. od 2 do 5 m	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
58	KNR 4-01 d.2 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
		1,5*0,5*2	m ²	1,50	
		1,6*0,5	m ²	0,80	
		0,7*0,7	m ²	0,49	
				RAZEM	2,79
59	KNNR 3 d.2 0601-02	Odbicie tynków z zaprawy na kominach	m ²		
		(1,4*2+0,4*2)*1,5*2	m ²	10,80	
		(1,5*2+0,4*2)*1,5	m ²	5,70	
		(0,6*2+0,6*2)*1,5	m ²	3,60	
				RAZEM	20,10
60	KNR 4-04 d.2 0901-05	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
		7	m	7,00	
				RAZEM	7,00
61	KNR 4-04 d.2 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.60<7 m>	m	7,00	
				RAZEM	7,00
62	KNR 4-04 d.2 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
		poz.60<7 m>	m	7,00	
				RAZEM	7,00
63	KNR 4-01 d.2 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m ³		
		1,4*0,4*2,0*2	m ³	2,24	
		1,5*0,4*2,0	m ³	1,20	
		0,6*0,6*2,0	m ³	0,72	
				RAZEM	4,16
64	KNR 4-01 d.2 0310-05	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
		14*12	m	168,00	
				RAZEM	168,00
65	KNR 4-01 d.2 0310-06	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów - przyjęto 20%	m		
		poz.64<168 m>*0,2	m	33,60	
				RAZEM	33,60
66	KNR 0-17 d.2 2610-02	Ocieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr. 5 cm metodą lekką-mokrą - ocieplenie kominów	m ²		
		(1,4*2+0,4*2)*1,5*2	m ²	10,80	
		(1,5*2+0,4*2)*1,5	m ²	5,70	
		(0,6*2+0,6*2)*1,5	m ²	3,60	
				RAZEM	20,10
67	KNR 0-17 d.2 2609-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		1,5*4*4	m	24,00	
				RAZEM	24,00
68	KNR-W 2-02 d.2 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	m ²		
		poz.66<20,1 m2>	m ²	20,10	
				RAZEM	20,10
69	KNR 2-02 d.2 0219-05	Wykonanie czapek kominowych	m ²		
		poz.58<2,79 m2>	m ²	2,79	
				RAZEM	2,79
70	KNR 2-02 d.2 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie	t		
		poz.69<2,79 m2>*3,0/1000	t	0,01	
				RAZEM	0,01
71	KNR 4-01 d.2 0603-01	Zagruntowanie czapek kominowych Izolbetem	m ²		
		poz.69<2,79 m2>*1,3	m ²	3,63	
				RAZEM	3,63
72	KNR-W 4-01 d.2 0109-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 1 km	m ³		
		poz.59<20,1 m2>*0,02+poz.63<4,16 m3>+poz.58<2,79 m2>*0,07	m ³	4,76	
				RAZEM	4,76
73	KNR-W 4-01 d.2 0109-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu na każdy następny 1 km Krotność = 10	m ³		
		poz.72<4,76 m3>	m ³	4,76	
				RAZEM	4,76
74	kalkulacja d.2 własna	Utylizacja gruzu	m ³		
		poz.73<4,76 m3>	m ³	4,76	
				RAZEM	4,76